**SCHEMA DI CONTRATTO**

**ADEGUAMENTO STAZIONE DI POMPAGGIO DI FOGNATURA DI VIA DEI MULINI E SFIORATORE DI VIA 5 PORTE – FRAZIONE DI PERNATE (NO)**

*(le parti evidenziate in grigio saranno personalizzate in fase di stipula del Contratto)*

CIG \_\_\_

CUP \_\_\_

**TRA**

Acqua Novara. VCO S.p.A., con sede legale in Via Triggiani 9 - 28100 NOVARA, C.F. e P.IVA 02078000037, in persona del suo legale rappresentante legale *pro tempore* (di seguito, per brevità, anche solo “**Committente**”);

**E**

\_\_\_con sede legale in \_\_\_ Via \_\_\_ iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_ al n. \_\_\_ P. IVA\_\_\_ PEC \_\_\_ domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_ via \_\_\_ in persona del \_\_\_ e legale rappresentante \_\_\_ (di seguito, per brevità, anche solo “**Appaltatore**”);

**OPPURE**

\_\_\_ sede legale in \_\_\_ Via \_\_\_ iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_ al n. \_\_\_ Codice Fiscale/Partita IVA \_\_\_ PEC \_\_\_ domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_ via \_\_\_ in persona del \_\_\_ e legale rappresentante \_\_\_ nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante n. 1 \_\_\_ sede legale in \_\_\_ Via \_\_\_ iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_ al n. \_\_\_ P. IVA \_\_\_ domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_ Via \_\_\_ e la mandante n. 2 \_\_\_ sede legale in \_\_\_ Via \_\_\_ iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_ al n. \_\_\_ P. IVA \_\_\_ domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_ Via \_\_\_ giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in \_\_\_ . \_\_\_ repertorio n. \_\_\_ (di seguito nominata, per brevità, anche solo “**Appaltatore**”).

Tra la Committente e l’Appaltatore,

**premesso che il Capitolato Speciale d’Appalto (CSA) allegato al presente Contratto è stato redatto prima del 1 luglio 2023 e quindi in applicazione del D.Lgs. 50/2016, si precisa sin d’ora che tutti i riferimenti al decreto richiamato inseriti nel CSA devono riferirsi alle corrispondenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023, trovando applicazione la disciplina prevista da quest’ultimo. Inoltre, in caso di discordanza tra quanto previsto nel presente Contratto e quanto disposto dal CSA, si riterranno prevalenti le disposizioni di cui al presente Contratto.**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. **Valore giuridico degli Allegati**

Gli allegati al presente Contratto e gli atti/documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

1. **Oggetto e Durata**

Il presente Contratto disciplina l’affidamento di:

* progettazione esecutiva
* lavori

per la realizzazione di nuova porzione della stazione di sollevamento esistente e adeguamento delle parti civili ed impiantistiche alle nuove esigenze funzionali compreso il recapito in corpo idrico superficiale per il Settore Idrico integrato gestito dalla Committente.

*(se l’appaltatore ha indicato il progettista)* Per l’esecuzione delle attività di progettazione esecutiva, l’Appaltatore ha incaricato \_\_\_\_\_\_

L’appalto dovrà essere eseguito in conformità a quanto previsto nel Capitolato Speciale d’Appalto (CSA) e relativi allegati e nel presente Contratto.

Le prestazioni oggetto del presente Contratto devono essere eseguite nel rispetto delle seguenti tempistiche:

* progettazione esecutiva: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere apposita comunicazione scritta con cui il RUP ordina all’Appaltatore di dare immediatamente inizio alla redazione del Progetto esecutivo;
* esecuzione dei lavori: 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

Non sono previste proroghe.

1. **Importo**

L'importo massimo del presente Contratto, complessivamente pari a € \_\_\_\_\_\_\_ compresi costi della sicurezza da interferenze *(indicati dalla stazione appaltante in gara)* pari ad € \_\_\_\_\_\_\_ oltre IVA e/o altri oneri di legge e costi della manodopera *(indicati dalla stazione appaltante in gara)* pari € \_\_\_\_\_\_\_\_ oltre IVA e/o altri oneri di legge, così ripartito:

- progettazione esecutiva: € \_\_\_\_\_\_\_, oltre oneri contributivi;

- lavori “a corpo” : € \_\_\_\_\_\_\_, oltre IVA e/o altri oneri di legge.

Nel corso dell'esecuzione del Contratto, la Committente si riserva la facoltà di chiedere, e l’Appaltatore ha l'obbligo di accettare, agli stessi patti, prezzi, condizioni, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell’importo del Contratto, ai sensi dell’art. 120 co. 9 del Codice.

1. **Modalità di espletamento dell’incarico e obblighi dell’Appaltatore**

L’Appaltatore dovrà eseguire le attività oggetto del presente Contratto con la dovuta diligenza richiesta in relazione ad ogni singola attività.

L’Appaltatore sarà tenuto a rispettare le eventuali direttive della Committente, dalla quale riceverà istruzioni e con la quale dovrà tenere stretti contatti per l’esecuzione dell’appalto.

La Committente sarà libera di effettuare in ogni momento accertamenti e controlli durante l’esecuzione delle attività oggetto di Appalto.

Ai sensi dell’art.126 co. 2 del Codice, la Committente riconosce all’Appaltatore una premialità (di seguito anche “Premio di accelerazione”) per i lavori conclusi prima di quanto stabilito nel presente Contratto nonché nel cronoprogramma condiviso con la Committente. Tale Premio di accelerazione è calcolato applicando lo 0,3 per mille all’importo contrattuale netto per ogni giorno di anticipo, nei limiti delle risorse disponibili nel quadro economico alla voce imprevisti.

L’Appaltatore si farà carico della predisposizione di tutti gli incartamenti e documenti necessari all’esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto, curando direttamente i rapporti con gli uffici competenti e integrando con quanto eventualmente richiesto dagli enti preposti.

L’Appaltatore è tenuto a comunicare al RUP eventuali infortuni accorsi durante l’esecuzione dei Lavori entro tre giorni dall’accadimento.

L’Appaltatore è altresì tenuto a svolgere la propria attività secondo modalità idonee ad evitare il verificarsi di comportamenti rilevanti ai sensi del D.Lgs. 231/01; la realizzazione dell’Appaltatore di comportamenti che determinino l’avvio di un procedimento giudiziario diretto all’accertamento della loro rilevanza ai sensi del D. Lgs. 231/01, del quale in qualunque modo la Committente sia venuta a conoscenza, legittima quest’ultima a risolvere per giusta causa il presente Contratto.

*(se dichiarato in gara)* L’Appaltatore s’impegna a impiegare nell’esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto almeno un lavoratore svantaggiato di cui al Decreto ministeriale del 17 ottobre 2017 secondo le seguenti *modalità (completare rispetto alle modalità dichiarate in gara)* …………………

1. **Spese**

Tutte le spese necessarie per l’esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto sono a completo ed esclusivo carico dell’Appaltatore.

1. **Corrispettivi**

Il Corrispettivo per l’espletamento degli incarichi di cui al presente Contratto con tutte le prestazioni accessorie necessarie di cui all’oggetto, comprensivo delle spese per sopralluoghi ed ogni altra attività necessaria all’espletamento dell’incarico affidato, sono contabilizzate “a corpo”.

Per l’esecuzione di eventuali lavorazioni non previste dal presente Contratto, si procederà secondo quanto indicato all’art. 1.41 del CSA.

Ai sensi dell’art. 60 del Codice, in caso di revisione periodica dei prezzi delle lavorazioni oggetto del presente Contratto, si procederà secondo le modalità di seguito riportate.

I corrispettivi dovuti all’Appaltatore sono oggetto di revisione in considerazione dei seguenti indici ISTAT:

- per il servizio di progettazione: “Prezzi alla produzione dei Servizi – attività degli studi di architettura e d’ingegneria, collaudi e analisi tecniche “

- per l’esecuzione dei lavori: “Indice del costo di costruzione di un capannone industriale”

Pertanto, si considererà la variazione percentuale dell’indice tra i seguenti due valori (di seguito “Variazione Istat”):

- l’ultimo indice pubblicato alla data di stipula del presente Contratto;

- l’ultimo indice pubblicato alla data di richiesta di revisione.

I corrispettivi dovuti all’Appaltatore saranno adeguati, nei limiti delle risorse disponibili ex art. 60 c. 5 del Codice, applicando ai prezzi offerti in gara, in aumento o diminuzione, tanti punti percentuali, arrotondati a due cifre decimali dopo la virgola, corrispondenti alla variazione rilevata, purché la stessa ecceda il 5%. Si precisa che la revisione riguarderà solo la differenza tra la Variazione Istat e tale 5% nella misura dell’80 per cento della variazione stessa

La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall’Appaltatore, o dalla Committente, a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare le prestazioni già eseguite.

1. **Clausola di rinegoziazione**

Ai sensi dell’art. 9 del Codice, qualora nel corso di esecuzione del presente Contratto sopraggiungano circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all’ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l’equilibrio originario del presente Contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

Si applica quanto previsto dall’art. 120 c.8 del Codice.

Gli eventuali maggiori oneri dovuti a seguito di rinegoziazione sono riconosciuti a valere sulle somme a disposizione indicate nel quadro economico dell’intervento, alle voci imprevisti e accantonamenti e, se necessario, anche utilizzando le economie da ribasso d’asta.

Nell’ambito delle risorse sopra individuate, la rinegoziazione si limita al ripristino dell’originario equilibrio del presente Contratto, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per la Committente, il corrispettivo dovuto all’Appaltatore sarà proporzionalmente ridotto, secondo le regole dell’impossibilità parziale ai sensi dell’art. 1464 del Codice Civile.

1. **Liquidazione dei corrispettivi**

Il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato in seguito all’emissione della fattura a 60 (sessanta) giorni F.M.D.F. + 15 (quindici) giorni, previa verifica della regolarità contributiva.

Sulle fatture, a pena di non accettazione delle stesse, dovrà essere riportato il CUP e il CIG del Contratto.

1. **Contabilizzazione attività e pagamenti**

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto previsto agli artt. 1.20, 1.32 e 1.33 del CSA.

Ai sensi dell’art. 11 c. 6 del Codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell’esecuzione del presente Contratto, la Committente trattiene dal certificato di pagamento l’importo corrispondente all’inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, la cassa edile.

In ogni caso sull’importo netto progressivo delle prestazioni operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Committente del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del DURC.

1. **Interruzione dell’incarico**

È facoltà della Committente revocare l’incarico quando l’Appaltatore sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito della fornitura e contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente Contratto.

Qualora la Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all’operato dell’Appaltatore, proceda alla revoca dell’incarico, all’Appaltatore stesso, spettano i corrispettivi per le lavorazioni eseguite sino alla data di comunicazione della revoca, fermo restando il diritto dell’Appaltatore al risarcimento di eventuali danni.

1. **Divieto di cessione e Subappalto**

In conformità a quanto disposto dall’art. 119 del Codice il Contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

*(da inserire se il subappalto non è stato dichiarato in sede di offerta)*

Non essendo stato richiesto in sede di offerta, è fatto divieto all’Appaltatore di subappaltare le prestazioni oggetto del presente Contratto. *[ovvero] (da inserire se il subappalto è stato dichiarato in sede di offerta)*

L’Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, si riserva di affidare in subappalto, in misura pari a \_\_\_ (\_\_\_\_ per cento), l’esecuzione delle seguenti attività: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

A tale fine, l’Appaltatore dovrà trasmettere alla Committente la documentazione di cui all’art. 119 del Codice nel rispetto delle modalità e dei termini ivi indicati. L’eventuale affidamento in subappalto dell’esecuzione di parte delle attività di cui al presente Contratto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell’Appaltatore, il quale rimane l’unico e solo responsabile, nei confronti della Committente della perfetta esecuzione del presente Contratto anche per la parte subappaltata. L’Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne la Committente da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al sub-fornitore o ai suoi ausiliari.

I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del presente Contratto, i requisiti richiesti dalla documentazione della procedura di gara, nonché dalla normativa vigente in materia per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate, ivi incluso quello inerente alla non sussistenza nei confronti dei medesimi di alcuno dei divieti di cui alla normativa antimafia.

L’Appaltatore si obbliga a risolvere tempestivamente il contratto di subappalto, qualora durante l’esecuzione dello stesso vengano accertati dalla Committente inadempimenti dell’impresa affidataria in subappalto; in tal caso l’Appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo da parte della Committente né al differimento dei termini di esecuzione del presente Contratto.

Le lavorazioni oggetto del presente appalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto, ciò in ragione dell’esigenza di rafforzare il controllo dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro.

Non costituiscono subappalto le fattispecie di cui al comma 3 lett. d) dell’art. 119 del Codice. L’Appaltatore conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, potrà ricorrere alle prestazioni di soggetti terzi in forza dei contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura, allegati al presente Contratto.

Ai sensi dell’art. 11 c. 5 del Codice, in caso di subappalto, l’Appaltatore garantisce che ai lavoratori in subappalto siano applicate le medesime tutele normative ed economiche riconosciute ai lavoratori dell’Appaltatore impiegati nell’esecuzione del presente Contratto.

Per tutto quanto non previsto nel presente articolo trovano completa applicazione le disposizioni di cui all’art. 119 del Codice e quelle contenute nell’ulteriore normativa vigente in materia, che devono intendersi di seguito integralmente trascritte.

1. **Penali**

La Committente si riserva di applicare le penali riportate all’art. 1.28 del Capitolato Speciale allegato al presente Contratto.

Qualora le penali raggiungano il 10% dell’importo complessivo del presente Contratto, la Committente si riserva di risolvere il Contratto stesso.

Le penali, così come eventuali somme a titolo di risarcimento, verranno trattenute mediante detrazione dall'importo finale o, in assenza, decurtate dalla garanzia fideiussoria o richieste tramite fattura.

1. **Risoluzione**

Fermo restando le ipotesi di risoluzione previste dall’art. 122 del Codice, in caso di grave inadempimento da parte dell’Appaltatore anche a uno solo degli obblighi assunti con la stipula del presente Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 15 (quindici) giorni solari, che verrà assegnato a mezzo PEC dalla Committente per porre fine all’inadempimento, la Committente potrà risolvere il presente Contratto.

1. **Clausole risolutive espresse**

La Committente ha facoltà di considerare risolto di diritto, in tutto o in parte, il presente Contratto ai sensi dell’articolo 1456 cod. civ., e di ritenere definitivamente la garanzia e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti dell’Appaltatore per il risarcimento di tutti gli ulteriori danni patiti e patendi anche durante l’esecuzione, nei seguenti casi:

* ritardo nell’ultimazione dei lavori o delle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a 60 giorni (sessanta) naturali consecutivi;
* progettazione esecutiva non è ritenuta meritevole di approvazione, ai sensi dell’art 1.18 del CSA;
* mancato rispetto degli obblighi assunti in gara e in Offerta Tecnica;
* inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi nazionali di lavoro e di quelli integrativi locali;
* perdita anche di uno solo dei requisiti di partecipazione previsti dalla normativa vigente in materia di affidamento delle attività oggetto del presente Contratto;
* incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell’esecuzione dei Lavori;
* violazione delle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
* sospensione delle attività oggetto di appalto senza giustificato motivo;
* subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale il presente Contratto;
* accertata frode o negligenza grave nella condotta dei Lavori;
* violazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
* violazione delle disposizioni in materia antimafia e/o accertati tentativi o atti di infiltrazione della criminalità organizzata nell’Appaltatore o subappaltatore;
* raggiungimento di un numero di penali pari a 10 (dieci) nell’arco temporale di un anno nel periodo di validità del presente Contratto;
* mancato ripristino della polizza fideiussoria in caso di parziale escussione dell’importo stabilito;
* mancato rinnovo delle polizze assicurative eventualmente scadute;
* violazione degli obblighi previsti dalla vigente in materia di smaltimento dei rifiuti;
* non caricamento, tramite piattaforma TRUDI, della documentazione completa e corretta ai fini della verifica della VITP o non aggiornamento della stessa oltre il 10° (decimo) giorno dalla scadenza;
* ricezione di 3 (tre) contestazioni di inadempimento da parte del RUP;
* violazione anche una sola volta dell’obbligo di comunicazione al RUP di eventuali infortuni accorsi durante l’esecuzione dei Lavori entro tre giorni dall’accadimento.

La Committente si riserva altresì il diritto di risolvere per giusta causa il presente Contrato, nel caso in cui l’Appaltatore, nello svolgimento della propria attività, adotti comportamenti rilevanti ai sensi del D.Lgs. 231/01 tali da determinare l’avvio di un procedimento giudiziale di accertamento, del quale in qualunque modo la Committente sia venuta a conoscenza.

In tutti i casi di risoluzione del presente Contratto, la Committente ha diritto di escutere la garanzia definitiva per l’intero ammontare, o di applicare una penale di importo equivalente, nonché di procedere nei confronti dell’Appaltatore per il risarcimento di ogni eventuale ulteriore danno.

La Committente, inoltre, ha diritto di recedere unilateralmente dal presente Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, senza preavviso, nei casi di giusta causa previsti dalla normativa vigente.

Nel caso di risoluzione del presente Contratto è fatta salva la facoltà per la Committente di assegnare la quota residua del presente Contratto contrattualizzata con l’Appaltatore cui è stato revocato l’incarico all’altro Appaltatore aggiudicatario in misura proporzionale rispetto alla quota aggiudicataria.

1. **Clausola di riservatezza**

L’Appaltatore sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti od altro elemento di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

1. **Garanzia Definitiva e Polizze assicurative**

L’Appaltatore presenta una cauzione definitiva, allegata al presente Contratto, pari al \_\_\_% dell’importo di aggiudicazione, nelle forme e termini previsti dall’art. 117 del Codice. La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e secondo le modalità previste dall’art. 117 c. 8 del Codice. La Committente può richiedere all’ Appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere.

L’Appaltatore è altresì in possesso delle seguenti polizze assicurative allegate al presente Contratto:

* polizza professionale n. \_\_\_\_\_\_\_ con riferimento ai rischi derivanti anche da errori di progettazione o insufficiente progettazione e ai maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti che si rendessero necessarie in corso di esecuzione;
* garanzia assicurativa, stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), n. \_\_\_\_\_\_\_ per tutti i danni subiti dalla Committente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore;
* garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T./O) n. \_\_\_\_\_\_\_.

1. **Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il presente Contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L’Appaltatore comunica alla Committente:

* gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione della Commessa alla quale sono dedicati;
* le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
* ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica.

In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all’appalto comporta la risoluzione di diritto del presente Contratto.

In occasione di ogni pagamento all’Appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell’assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il presente Contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

1. **Accordo bonario e Transazione**

Ai sensi dell’art. 210 commi 1 e 2 del Codice, se, a seguito dell’iscrizione di riserve sui documenti contabili, l’importo economico dei lavori comporta variazioni rispetto all’importo contrattuale in misura tra il 5% (cinque per cento) e il 15% (quindici per cento) di quest’ultimo, il RUP valuta immediatamente l’ammissibilità di massima delle riserve, la loro non manifesta infondatezza e la non imputabilità a maggiori lavori per i quali sia necessaria una variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 120 del Codice, il tutto anche ai fini dell’effettivo raggiungimento della predetta misura percentuale.

La Direzione Lavori trasmette tempestivamente al RUP una comunicazione relativa alle riserve di cui al comma 1, corredata dalla propria relazione riservata.

Sulle somme riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi al tasso legale cominciano a decorrere 60 (sessanta) giorni dopo la data di sottoscrizione dell’accordo bonario, successivamente approvato dalla Committente, oppure dall’emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.

1. **Controversie**

Qualsiasi controversia derivante dal presente Contratto sarà sottoposta esclusivamente al Tribunale di Novara (NO).

1. **Informativa Privacy**

I dati personali dell’Appaltatore saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all’esecuzione del presente contratto secondo l’informativa di cui ha preso cognizione.

1. **Registrazione e rinvio alla normativa vigente**

Il presente Contratto verrà registrato soltanto in caso d’uso ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 (TUR). Le spese sono a carico dell’Appaltatore, oneri contributivi e l’IVA sono a carico della Committente. Per quanto non è previsto nel presente Contratto, si fa espresso rinvio alle norme del Codice Civile nonchè alla normativa vigente in materia.

Il presente Contratto, composto da n. 22 articoli, su n. 18 pagine, viene letto e sottoscritto delle parti in segno di integrale accettazione.

1. **ALLEGATI**
2. Capitolato Speciale e relativi Allegati
3. Offerta tecnica
4. Offerta Economica
5. Cauzione Definitiva
6. Polizze assicurative
7. *(eventuali)* Contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura

Novara, lì, ***come da firma digitale***

L’Appaltatore La Committente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nella qualità di legale rappresentante dell’Appaltatore dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; dichiara, inoltre, di accettare tutte le condizioni e i patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare, l’Appaltatore dichiara di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., specificamente le clausole di cui agli ART. 6, ART. 10, ART. 11, ART. 12, ART. 13, ART. 14, ART. 15, ART. 19.

Novara, lì ***come da firma digitale***

L’Appaltatore \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_