

COMUNE DI ORNAVASSO (VB)



**ACQUA
NOVARA.VCO**
S.p.A.

Via Triggiani, 9 - 28100 NOVARA (NO)
Tel. 0321 413111 - Fax. 0321 458729
@mail: info@acquanovaravco.eu
@pec: segreteria@pec.acquanovaravco.eu

TITOLO COMMESSA:

OPERE ACCESSORIE AL NUOVO POZZO MIGIANDONE IN COMUNE DI ORNAVASSO (VB), FRAZIONE MIGIANDONE

OGGETTO:

SCHEMA DI CONTRATTO

SCALA:

-

AVANZAMENTO PROGETTO:
ESECUTIVO

Data Rev. N° 0:
MARZO 2023

Rev. N°	Modifiche	Data
1	-	-/-/-
2	-	-/-/-
3	-	-/-/-
4	-	-/-/-

Rif. N° Commessa:

Y21N - 10034340

CUP:

D26H19000230005

RUP:

Ing. Giuseppe Caranti

PROPRIETA' RISERVATA
QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO NE' COMUNICATO
A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE DI ACQUA NOVARA.VCO s.p.a.

I Progettisti: **Ing. Giovanni Battista Peduzzi**
Mandataria



Mandanti

STUDIO PAOLETTI
INGEGNERI ASSOCIATI

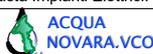
FABRIZIO MONZA
ARCHITETTO



Dott.ssa SILVANA CLERICI

Dott. MASSIMO SARTORELLI

Il Progettista Impianti Elettrici:



Ing. MARCO ZANETTA

Elaborato N°:

8.0



Comune di Ornavasso

**OPERE ACCESSORIE AL NUOVO POZZO MIGIANDONE IN COMUNE DI ORNAVASSO, FRAZ. MIGIANDONE
PROGETTO ESECUTIVO**

CONTRATTO

- OGGETTO: - OPERE ACCESSORIE AL NUOVO POZZO MIGIANDONE IN COMUNE DI
ORNAVASSO, FRAZ. MIGIANDONE (VB)
- CIG: _____
- CUP: D26H19000230005

SCRITTURA PRIVATA REP. n. ____ del ____

PREMESSO

- che in esecuzione di quanto disposto con Provvedimento del Presidente del C.d.A. di Acqua Novara VCO S.p.A. n. consiglio del _____ è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto, da espletarsi con procedura _____ e da affidarsi sulla base del criterio _____
- che il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice nominati hanno proceduto all'espletamento delle varie fasi della procedura sino alla proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della società _____ risultata prima in graduatoria con un ribasso del.....% ;
- che con provvedimento _____ il Presidente del C.d.A. di Acqua Novara VCO S.p.A. ha determinato di procedere all'aggiudicazione a favore dell'Impresa _____ con sede legale in _____
- che a seguito delle verifiche effettuate sulle dichiarazioni rese in corso di gara relative al possesso dei requisiti previsti e autocertificati, l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, il termine dilatorio di 35 giorni previsti prima della stipula del contratto, si è correttamente concluso.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra le Parti giuridicamente capaci di contrarre:

1. _____, nato a _____ () il _____ (codice fiscale _____), domiciliato per la carica presso la sede della società **Acqua Novara VCO S.p.A.** – Via Triggiani n. 9, Novara – il quale agisce in nome e per conto della stessa (codice fiscale e partita Iva 02078000037), di seguito denominata Stazione Appaltante, che egli legalmente rappresenta nella sua qualità di Amministratore Delegato;
2. _____, nata/o ad _____ il _____ (codice fiscale _____), domiciliata/o per la carica presso la società con sede in _____ (codice fiscale e partita Iva _____) – di seguito denominata appaltatore – il/la quale agisce in nome e per conto della stessa in qualità di Legale rappresentante;

si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 – Premesse

Le premesse, gli atti e la documentazione di gara qui richiamati, anche se non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Disciplinare di gara

- Capitolato speciale e allegati compresi elaborati grafici e progettuali, cronoprogrammi e computo metrico estimativo
- Tutta la documentazione relativa alla sicurezza richiesta
- Offerta Tecnica
- Offerta economica
- la Lista delle Categorie presentata dall'Appaltatore in sede di gara d'appalto
- Garanzia Definitiva
- Polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile e professionale
- POS (Piano operativo di Sicurezza)

- **Art. 2 - Oggetto del contratto**

La stazione appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, così come meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'appaltatore si impegna ad effettuare lavori in oggetto con propria organizzazione e gestione di mezzi, attrezzature e prodotti, ad esercitare il potere organizzativo e direttivo del personale impiegato assumendosi il rischio d'impresa nel rispetto di quanto previsto negli atti di gara.

Art. 3 - Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale complessivo è pari ad Euro _____ (_____), al netto di I.V.A., di cui Euro _____ (_____/__) per costi della sicurezza

1. Il contratto è stipulato "a corpo", per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile per tutta la durata dell'appalto, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

2. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del d.Lgs. n. 50/2016, le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, del citato decreto solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

Per quanto riguarda le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, le stesse sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, che verrà emanato entro il 31 marzo e il 30 settembre di ciascun anno, volto alla determinazione - sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istituto nazionale di statistica - delle variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi relative a ciascun semestre. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse appositamente accantonate per imprevisti, nel quadro economico E/O nel limite delle risorse derivanti dai ribassi d'asta.

Le relative istanze di compensazione, nonché le procedure di valutazione delle stesse, dovranno essere operate nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa di settore, anche a pena di improcedibilità della relativa richiesta.

E' parte integrante del contratto l'elenco dei prezzi unitari del progetto esecutivo, per le voci non ricomprese nella lista delle categorie. Tale elenco, trattandosi di contratto a corpo, non comporta effetti in ordine alla determinazione del prezzo di cui sopra.

3. Il corrispettivo è in ogni caso comprensivo di tutti gli oneri di natura fiscale, esclusa IVA che sarà addebitata in fattura a norma di legge.

Art. 4 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in oggetto è fissato in 91 (novantuno) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori.

Art. 5 - Condizioni generali del contratto.

L'Appaltatore, s'impegna ed obbliga ad eseguire i lavori alle condizioni, norme, prescrizioni e patti, contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati o nell'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore se migliorativa, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 6 - Penale per i ritardi

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Art. 7 – Reperibilità

La stazione appaltante potrà far riferimento per qualsiasi attività relativa al rapporto contrattuale ai seguenti referenti: **Nome, Cognome n. Cellulare**. L'impresa appaltatrice dichiara di essere reperibile 24h su 24 al seguente **numero xxxxx** per urgenze non differibili di sicurezza e idrauliche generate dai lavori. La stazione appaltante, qualora non ricevesse risposta ai suddetti contatti, provvederà autonomamente alla gestione dell'urgenza che contabilizzerà nel conto finale dei Lavori.

Art. 8 - Sospensioni e riprese dei lavori.

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore Lavori nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera incompatibili con l'esecuzione di altre lavorazioni non riguardanti l'eventuale variante.

La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

La sospensione dei lavori verrà verbalizzata con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto.

Qualora l'appaltatore ritenga cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa, può diffidare per iscritto il Responsabile del Procedimento a dare le necessarie disposizioni al Direttore dei Lavori perché provveda a quanto necessario alla ripresa dell'appaltatore. La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori oppure i sei mesi complessivi, l'Appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso e indennizzo.

Art. 9 - Oneri a carico dell'Appaltatore.

Comune di Ornavasso

**OPERE ACCESSORIE AL NUOVO POZZO MIGIANDONE IN COMUNE DI ORNAVASSO, FRAZ. MIGIANDONE
PROGETTO ESECUTIVO**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato Speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del Capitolato generale.

In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione/certificato di collaudo;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi o estrazioni di materiali;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione/certificato di collaudo.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui all'articolo 28 del presente contratto.

Art. 10 - Contabilità dei lavori.

La contabilità dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

La contabilità dei lavori a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal capitolato speciale d'appalto. Le progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni che sono eseguite sono desunte da valutazioni autonome del direttore dei lavori che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto del lavoro a corpo.

La misurazione e la valutazione dei lavori sono effettuate secondo le specificazioni date nelle norme del capitolato speciale e nell'enunciazione delle singole voci in elenco; in caso diverso sono utilizzate per la valutazione dei lavori le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità realmente poste in opera.

Le misurazioni e la valutazione dei lavori sono effettuate secondo le specificazioni date nelle norme del capitolato speciale e nell'enunciazione delle singole voci; in caso diverso sono utilizzate per la valutazione dei lavori le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità realmente poste in opera. Non sono comunque riconosciuti nella valutazione ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere non rispondenti al disegno di progetto se non saranno preventivamente autorizzati dal Direttore dei lavori.

Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le Parti; tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o altro documento equivalente, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, che firmeranno i libretti o altro documento equivalente.

Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia, si procede secondo le relative speciali disposizioni.

Gli oneri della sicurezza verranno liquidati a corpo rispetto alle stime previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, mediante la compilazione di appositi SALS (Stato avanzamento Lavori della Sicurezza) recepiti quindi cumulativamente nel SAL della Direzione Lavori su proposta del CSE.

Art. 11 - Modalità di pagamento dei corrispettivi.

1. La Stazione appaltante riconoscerà all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% dell'importo del contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016.

2. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, alle condizioni previste dal Codice dei contratti e dal Capitolato Speciale d'Appalto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori pari € _____, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30, comma 5bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'importo delle rate di anticipazioni e acconto precedenti.

Sono fatte salve le eventuali ritenute ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 per gli inadempimenti dell'Appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

In deroga al comma 2:

- a) non può essere emesso alcun stato di avanzamento quando la differenza tra l'importo contrattuale e i certificati di pagamento già emessi sia inferiore al 5 % (cinque per cento) dell'importo contrattuale medesimo, in tal caso l'importo residuo è liquidato col conto finale;
- b) qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore comunque non imputabili al medesimo, l'Appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2.

3. I pagamenti relativi ai Certificati di Pagamento saranno effettuati a 30 gg dalla data di adozione di ogni stato di avanzamento lavori a mezzo bonifico bancario previa l'emissione della relativa fattura in modalità elettronica, preventivamente autorizzata per iscritto, contenente:

- il numero di ricezione comunicato dalla Stazione Appaltante nell'autorizzazione.
- Il CIG
- Il numero di contratto

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la verifica di conformità previa presentazione di fattura finale entro 30 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo lo schema tipo di cui al D.M. 12.03.2004, n. 123.

3. Acqua Novara VCO S.p.A. rientra nel perimetro applicativo del regime IVA Split-Payment di cui all'art. 3 c. 1 lett.c) del DL 148/2017. Pertanto, le fatture emesse dovranno riportare la dicitura "operazione assoggettata alla scissione dei pagamenti (Split Payment) con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art 17 ter DpR 633/1972".

4. In caso di fattura irregolare il termine di pagamento è sospeso sino al ricevimento della fattura corretta.

5. Il pagamento è subordinato all'accertamento positivo delle prestazioni svolte, alla loro rispondenza a quanto previsto nei documenti contrattuali; in caso di inadempienza o difformità i pagamenti verranno sospesi fino alla definizione della contestazione, fatto salvo il diritto per la Stazione Appaltante di richiedere la risoluzione del contratto. Sulle somme trattenute dalla Stazione Appaltante non decorreranno interessi.

6. Il pagamento delle fatture è altresì subordinato alla verifica di regolarità contributiva e agli accertamenti di pendenze tributarie e fiscali dei pagamenti superiori ad € 5.000,00 (ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973 e s.m.i.), oltre per tutto quanto previsto nel Capitolato.

7. Eventuali cessioni di crediti derivanti dal presente contratto, fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, dovranno essere proposte per iscritto alla stazione appaltante e diverranno efficaci solo dopo l'accettazione della stessa e la notifica dell'atto di cessione a cura e spese dell'Appaltatore

Art. 12 - Ritardo nei pagamenti.

In caso di ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto, spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori.

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'Appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, oppure, previa costituzione in mora della Stazione appaltante, promuovere il giudizio ordinario per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

Art 13 - Tracciabilità e flussi finanziari

Ogni pagamento sarà effettuato a mezzo bonifico bancario sui conti correnti dedicati, di cui alle dichiarazioni rese dall'appaltatore ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 in allegato al presente contratto.

L'appaltatore dovrà ottemperare a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., impegnandosi a darne immediata comunicazione alla Committente nel caso in cui subentrassero delle variazioni.

In caso di mancata ottemperanza all'articolo 3 L. 136/2010 e s.m.i., il contratto si riterrà risolto di diritto.

L'appaltatore si impegna altresì nei contratti con i subappaltatori ad inserire apposite clausole relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Art. 14 - Regolare esecuzione, custodia e manutenzione.

Il collaudo finale o la verifica di conformità deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; i relativi certificati assumono carattere definitivo decorsi due anni dalla loro emissione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il Certificato di Regolare Esecuzione/certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del Certificato di Regolare Esecuzione/certificato di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Art. 15 – Controlli

I controlli sulla realizzazione dei lavori saranno conformi nei modi e nei mezzi a quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

Art. 16 – Specifiche modalità e termini di collaudo

Il collaudo dei lavori verrà effettuato secondo i termini e le modalità fissate del D.Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui al titolo X del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 37 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

Art. 17 - Risoluzione del contratto.

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse in tutto o in parte agli obblighi derivanti dal contratto, sarà facoltà della Stazione Appaltante procedere alla risoluzione del contratto stesso ai sensi dell'art 1454 c.c.

In tal caso, la Stazione Appaltante inviterà l'aggiudicatario a porre rimedio e adempiere entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della diffida inviata tramite raccomandata AR e/o PEC. Nel caso in cui il suddetto termine decorra inutilmente, il contratto si intenderà automaticamente risolto, salvo il diritto della Stazione Appaltante di chiedere all'aggiudicatario inadempiente il risarcimento dei danni.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto si intenderà senz'altro risolto anche ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione tramite raccomandata AR e/o PEC senza necessità di diffida ad adempiere, nei seguenti casi:

1. raggiungimento, nell'applicazione delle penali nella misura e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, di un importo complessivo pari al 10% dell'importo contrattuale;
2. dimostrata frode da parte dell'Appaltatore con o senza collusione con personale appartenente all'organizzazione della Stazione Appaltante;
3. in caso di gravi e reiterate negligenze e inadempienze nell'esecuzione del contratto, tali da compromettere la regolarità dello stesso;
4. subappalto non autorizzato o cessione a terzi dell'esecuzione dell'appalto o di esso senza autorizzazione scritta della Stazione Appaltante;
5. in presenza di uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
6. fallimento dell'appaltatore, dichiarazione di liquidazione, concordato preventivo, fatto salvo quanto previsto dall'art 110 d. lgs 50/2016;
7. inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di smaltimento dei rifiuti;
8. inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di tutela della privacy;
9. violazioni alla disciplina della tracciabilità dei flussi finanziari;
10. mancanza sopravvenuta ai requisiti di partecipazione indicati nel disciplinare e/o capitolato o rilievo di motivi di esclusione ex art 80 del D. Lgs 50/2016 a seguito delle verifiche di cui in premessa;
11. inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
12. inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale
13. sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
14. rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
15. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
16. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
17. quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La stazione appaltante risolve il contratto in caso di decadenza dell'attestazione S.O.A. ovvero per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

Nel caso di risoluzione del contratto, per qualsiasi causa, oltre a procedere all'incameramento della cauzione prestata, saranno addebitati i maggiori oneri che dovranno essere sostenuti dalla Stazione appaltante per l'affidamento del servizio ad altra società ed il risarcimento dei danni.

Art. 18 - Recesso

La Stazione Appaltante può recedere in qualsiasi momento dal contratto ai sensi dell'art. 109 D. Lgs 50/2016.

La Stazione Appaltante resta in ogni caso tenuta a corrispondere all'Appaltatore il corrispettivo per le prestazioni effettuate sino alla data di efficacia del recesso, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite.

Art. 19 - Osservanza condizioni normative CCNL ed obblighi dell'Appaltatore in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e nei Contratti Integrativi territoriali per i dipendenti delle imprese prestatrici del servizio oggetto della presente gara e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si eseguono le forniture.

L'Appaltatore è tenuto inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e/o soci lavoratori, nonché le norme in materia di immigrazione e condizioni dei lavoratori stranieri.

La Stazione Appaltante potrà richiedere all'Appaltatore, in qualsiasi momento, l'esibizione del libro unico al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti l'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa.

Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, la Stazione appaltante ne chiederà la regolarizzazione e potrà procedere alla risoluzione del contratto

Art. 20 – Adempimenti in materia di Qualità/Ambiente/Energia/Sicurezza

Con la stipula del presente contratto l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza e condividere i criteri generali di applicazione della politica integrata Qualità/Ambiente/Energia/Salute e Sicurezza ed Etica della società Acqua Novara VCO S.p.A, visionabile sul sito internet della Stazione appaltante.

L'Appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante tutta la documentazione relativa alla sicurezza richiesta e si impegna a fornire tempestivamente al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

L'Appaltatore, durante l'esecuzione dei lavori, dovrà attenersi a quanto disposto dal D.Lgs. n. 152/2006 e dal D.M. n. 161/2012 per quanto concerne le terre e rocce da scavo.

L'Appaltatore si impegna a fornire la documentazione che dimostri, nel caso in cui le terre e rocce da scavo fossero classificate come rifiuto, il corretto smaltimento delle stesse (fotocopia della quarta copia del formulario di identificazione del rifiuto).

Per gli adempimenti specifici si richiama quanto indicato negli elaborati progettuali.

Art. 21 - Adempimenti in materia penale.

La validità e l'efficacia del presente contratto è subordinata all'assoluto rispetto della legislazione antimafia per l'intera durata del contratto. L'Appaltatore dichiara e conferma di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

La società appaltatrice si impegna a comunicare tempestivamente, pena la risoluzione del contratto, ogni procedimento o provvedimento a suo carico o dei legali rappresentanti o componenti gli organi di amministrazione.

Art. 22 - Subappalto.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei contratti, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

La stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

Art. 23 - Cauzione definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'appaltatore ha prestato una garanzia definitiva per € mediante polizza fideiussoria n. rilasciata da – Agenzia in data

Art. 24 - Obblighi assicurativi.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice dei contratti, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione/certificato di collaudo, con polizza numero , rilasciata in data da .

Art. 25 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti, il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e il capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, entrambi nelle parti ancora vigenti e limitatamente al D.M. 19 aprile 2000 n. 145, a quanto non previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 26 - Trasparenza

L'appaltatore, nello svolgimento delle attività oggetto del presente contratto, si impegna, anche per i propri dipendenti e/o collaboratori, ad astenersi da comportamenti idonei a configurare ipotesi di reato di cui al D.Lgs. n. 231/2001.

L'appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza del Codice Etico e del Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza di Acqua Novara VCO S.p.A. di condividerlo e di uniformarsi ai principi li contenuti, a darne visione e a far rispettare quanto da esso previsto a tutte le risorse utilizzate nell'adempimento del contratto.

La violazione anche di una sola delle disposizioni contenute nel Codice Etico o del Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza dà facoltà alla Stazione appaltante di risolvere di diritto e con effetto immediato il presente contratto comunicando per iscritto all'appaltatore la volontà di avvalersi della presente clausola.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore dichiara di non avere rapporti con la stazione appaltante tali da contrastare quanto stabilito nel Codice Etico.

Art. 27 – Elezione di domicilio

L'appaltatore elegge proprio domicilio per le comunicazioni inerenti l'esecuzione del contratto l'indirizzo della sede legale sopra riportato.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, indicati nel presente contratto deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla Stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

Art. 28 - Controversie.

Qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto sarà di competenza esclusiva del Foro di Monza.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti di lavori.

Art. 29 - Registrazione

Il presente contratto a scrittura privata sarà soggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131, a registrazione in caso d'uso, in tal caso tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa, saranno a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore.

Art. 30 - Trattamento dei dati personali

I dati forniti per l'esecuzione del contratto verranno utilizzati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) anche tramite soggetti esterni, al fine di permettere l'espletamento degli adempimenti amministrativi, informative contabili connessi al rapporto contrattuale

L'appaltatore si impegna a fornire garanzie adeguate in merito ai dati personali trattati attraverso i propri strumenti con riferimento al reg. Europeo GDPR 2016/679; si impegna altresì a sottoscrivere eventuale nomina a Responsabile Trattamento Dati e a prestare garanzie anche per eventuali subfornitori i cui nominativi dovranno essere comunicati ad Acqua Novara VCO S.p.A.

Art. 31 – Tutela proprietà intellettuale

Le Parti dichiarano e riconoscono espressamente che, in considerazione del compenso riconosciuto all'Appaltatore, per come determinato dal presente contratto, il prodotto che sarà frutto dello svolgimento del presente incarico, nonché la metodologia che verrà sviluppata in esecuzione dello stesso, sono e risultano di proprietà esclusiva di Acqua Novara VCO S.p.A, essendo il frutto di specifico know-how di proprietà esclusiva della medesima, con la conseguenza che all'Appaltatore è fatto espresso divieto di commercializzare o trasferire a terzi (a titolo gratuito o oneroso) quanto verrà sviluppato e realizzato nel corso del presente contratto, senza l'espresso assenso di Acqua Novara VCO S.p.A, pena il diritto di Acqua Novara VCO S.p.A. di ottenere dall'Appaltatore il risarcimento di tutti i danni patiti e patiendi.

Contestualmente, l'Appaltatore (anche per il tramite dei propri dipendenti e collaboratori) si impegna nei confronti di Acqua Novara VCO S.p.A, che accetta, a non divulgare né utilizzare per fini diversi da quelli inerenti al presente incarico, e anche successivamente alla cessazione di validità dello stesso, le notizie riservate e le informazioni e le metodologie di cui l'Appaltatore sia venuto a conoscenza in ragione della formalizzazione e dell'esecuzione del presente contratto, essendo estesi gli obblighi di riservatezza anche ai documenti riferibili al prodotto e alla metodologia che verrà sviluppata mediante lo svolgimento del presente contratto, che rappresentano specifico know-how di proprietà esclusiva di Acqua Novara VCO S.p.A. In caso di violazione della presente disposizione, l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire a Acqua Novara VCO S.p.A. per ogni danno economico e immateriale dalla stessa subito e derivante dalla violazione della presente clausola di riservatezza, anche laddove tale violazione sia stata commessa da dipendenti o collaboratori dell'Appaltatore a qualsivoglia titolo coinvolti nello svolgimento del presente contratto.

Il presente contratto a scrittura privata, si compone di n. pagine e viene dalle Parti letto, approvato e sottoscritto:

per **ACUA NOVARA VCO S.p.A.**

L'Amministratore Delegato

Comune di Ornavasso
OPERE ACCESSORIE AL NUOVO POZZO MIGIANDONE IN COMUNE DI ORNAVASSO, FRAZ. MIGIANDONE
PROGETTO ESECUTIVO

per _____

Il legale rappresentante

Le Parti firmano digitalmente il presente documento ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.